



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2025

ENERKOM Podlipansko, z.s.

Energetické společenství Podlipanska

IČO: 179 63 320 | Malotice 35, 281 63 Kostelec nad Č. lesy | www.enerkom-podlipansko.cz

Vznik ES: 9. 2. 2023 | Sdílení energie zahájeno: srpen 2025 | Sestaveno: 8. 4. 2026

1. Úvodní slovo předsedkyně

Vážení členové a partneři, rok 2025 byl rokem, kdy ENERKOM Podlipansko přestal být komunitou, která se teprve připravuje, a stal se komunitou, která skutečně funguje. V srpnu 2025 jsme zahájili sdílení elektrické energie — dvouletou přípravu jsme přetavili v reálný provoz.

Vedle spuštění sdílení jsme pokračovali v energetickém managementu pro 10 obcí regionu, realizovali deset osvětových akcí a aktivně se zapojili do přípravy evropských projektů. Hospodaření skončilo kladným výsledkem 1 124 024, Kč po zdanění, což nám dává stabilní základ pro rok 2026.

Náš model — propojující energetický management, komunitní energetiku a metodické vedení v jednom systému — je v evropském kontextu ojedinělý. Otevírá regionu Podlipansko příležitosti, které by jinak zůstaly nedostupné.

Děkuji všem členům, partnerům a spolupracovníkům za důvěru a spolupráci.

Markéta Pošíková

Předsedkyně výboru — ENERKOM Podlipansko, z.s.

Tým

Role	Popis
Předsedkyně výboru	Markéta Pošíková — strategické vedení, EU projekty, OSS, LIFE
Programový manažer	Radim Lang — operativní řízení, EnMS, EU partnerství, ENERIO
Administrativní podpora	Markéta Slabá — administrativa, členská agenda, komunikace
Zaměstnanci k 31.12.2025	2 pracovní poměry + 3 DPP v průběhu roku 2025

2. Kdo jsme

ENERKOM Podlipansko, z.s. je energetické společenství vznikající od roku 2023 ve východní části Středních Čech. Působíme na území ORP Kolín, Český Brod, Nymburk a Říčany — v zájmovém území MAS Podlipansko, o.p.s. Jsme zapsaný spolek sdružující obce, podnikatele a fyzické osoby, které společně vlastní, spravují a využívají lokální obnovitelné zdroje energie.

Základní údaje

Název	ENERKOM Podlipansko, z.s.
Sídlo	Malotice 35, 281 63 Kostelec nad Černými lesy
IČO	179 63 320
Právní forma	Zapsaný spolek (z.s.)
Datum vzniku	9. 2. 2023
Účetní období	1. 1. 2025 — 31. 12. 2025
Poslání	Přispívat ke zlepšování kvality a životního prostředí na území MAS Podlipansko, poskytováním energetických služeb členům a vyšší mírou jejich účasti na energetickém trhu.
Web	www.enerkom-podlipansko.cz

Statutární orgán – Výbor spolku

Funkce	Subjekt	Zástupce
Předseda	MAS Podlipansko, o.p.s. (IČO: 2740807)	Ing. Markéta Pošíková
Člen	VINA ENERGY SERVICE s.r.o. (IČO: 29148448)	Martin Suchánek, MBA
Člen	Nová Ves I. (IČO: 00235580)	Vladimír Vancí

Pravidelně se schází první úterý v měsíci.

Kontrolní komise

Funkce	Subjekt	Zástupce
Předseda	Obec Vitice (IČ: 00235890)	Luděk Urbanec
Člen	Ing. Veronika Čeparová	
Člen	Kateřina Hejduková	

3. Mise, vize a model

Naše vize představuje energeticky soběstačný region, ve kterém obce, občané a podnikatelé společně vlastní, spravují a využívají místní energii demokraticky řízenou, finančně udržitelnou a replikovatelnou cestou. Tato vize je zakotvena ve Strategii ENERKOM 2025–2030.

Tři klíčové funkce modelu

Model ENERKOM je ojedinělý nejen v České republice, ale i na evropské úrovni. Zatímco jinde existují specializované subjekty pro jednotlivé části energetiky, my propojujeme tři funkce do jednoho systému:

Energetický management <i>Snižování energetické náročnosti a plnění zákonných povinností u veřejných budov.</i>	Komunitní energetika <i>Sdílení elektrické energie přes distribuci soustav mezi členy společenství.</i>	Metodická podpora <i>Odborné poradenství, projektová asistence pro obce, občany i firmy.</i>
---	---	--

Čtyři pilíře strategické soběstačnosti

1 One Stop Shop <i>Jedno místo pro všechny energetické služby — od nápadu po realizaci.</i>	2 Komunitní energetika <i>Sdílení výroba a spotřeba energie v rámci komunity.</i>	3 Diverzifikace zdrojů <i>FVE + biogas + bateriová uložení — stabilita přes rozmanitost.</i>	4 Elektromobilita <i>Nabíjecí infrastruktura propojená s místními OZE.</i>
---	---	--	--

Energetická spravedlnost

Energetická transformace musí být inkluzivní. Model ENERKOM zajišťuje, že výhody zelené energie budou dostupné všem — nejen těm, kdo si mohou dovolit vlastní solární panely.

Společné projekty znamenají levnější energii i pro domácnosti bez vlastních OZE. Řeší energetickou chudobu, nejen energetickou transformaci.

4. Cesta k energetickému společenství — historie 2021–2025

ENERKOM nevznikl náhodně ani rychle. Za jeho vznikem stojí systematická práce MAS Podlipansko od roku 2021, která nejprve zmapovala potenciál regionu, poté budovala odborné kapacity a nakonec založila spolek s konkrétními členy a projekty.

Období	Událost
Podzim 2021	MAS Podlipansko zařadí do Strategie IN2021+ cíl: Zvýšit využívání OZE a snížit energetickou náročnost budov. Snídaně se starosty na téma fotovoltaika a komunitní energetika.
Jaro 2022	Vznik nové pracovní pozice: Komunitní energetik v MAS Podlipansko.
Duben 2022	MAS Podlipansko se zapojuje do Paktu starostů a primátorů pro klima a energii (Výzva č. 13/2021) — zahájeno zpracování SECAP pro 13 obcí Podlipanska.
Podzim 2022	1. Místní dny pro klima a energii — série osvětových a kulturních akcí s odborníky na energetiku, OZE a změnu klimatu.
Leden 2023	MAS Podlipansko se zapojuje do NZÚ light (zateplení RD pro nízkopříjmové domácnosti). Celkem bylo vyřízeno 123 žádostí, z toho 63 už ukončených.
9. 2. 2023	VZNIK ENERKOMU — energetické společenství ENERKOM Podlipansko, z.s. registrováno s 8 zakládajícími členy. Schváleny stanovy spolku.
Jaro 2023	Shromažďování podkladů pro Výchozí emisní bilanci (BEI) pro 13 obcí. Dokončení MEK: Sadská, Nymburk, Kostelec nad Č. lesy. Zahájení EnMS v Kostelci nad Č. lesy a Nymburku.
2023	Vznik projektu Energetický koordinátor MAS (EnKoMAS) — osvěta o úsporách, dotační asistence, koordinace komunitně-energetických projektů.
Podzim 2023	2. Místní dny pro klima a energii — semináře o úsporách, SECAP, NZÚ light, kotlíkové dotace. Zapojeny základní školy a ekocentra.
Přelom 2023/24	Rozsáhlé dotazníkové šetření mezi vedením obcí, FO a podnikateli. Zjišťován zájem o ES a sbírána data o objektech. Schůzky se zájemci.
Jaro 2024	Podání žádosti pro Výzvu č. 7/2023: Zakládání energetických společenství. 31 objektů, 16 subjektů, 33 staveb. Požadovaná dotace: 2 400 000 Kč.
2024	Rozšíření členské základny, instalace dalších FVE, příprava spuštění sdílení. Rozjezd EnMS v dalších obcích.
Srpen 2025	SPUŠTĚNÍ SDÍLENÍ — první sdílení elektrické energie přes ENERIO. ENERKOM přechází z přípravné provozní fáze.
Do 12/2025	31 členů, ~400 kWp, ~ 96 odběrných míst, ~6,6 MWh sdílené energie kumulativně.

Regionální s

trategické dokumenty a opory

- Strategie CLLD MAS Podlipansko IN2021+ (podlipansko.cz)
- Adaptační strategie na změnu klimatu pro území MAS Podlipansko 2023
- SECAP Podlipansko — Akční plán pro udržitelnou energii a klima

5. Rok 2025 v číslech

400 kWp instalovaný výkon ref. 12/2025	~96 odběrných míst ref. 12/2025	~6,6 MWh sdílená energie kum. do 12/2025	1 124 tis. Kč hospodářský výsledek po zdanění
---	--	---	--

Finanční data jsou z ověřené účetní závěrky ke 31.12.2025.

Vývoj klíčových ukazatelů

Ukazatel	Srpen 2025	Prosinec 2025
Počet členů	19	31
Instalovaný výkon (kWp)	40	400
Odběrných míst	32	96
Sdílená energie (MWh)	1,2	6,6
Výrobní zdroje (počet)	3	9
Obce v EnMS		11
Budovy v monitoringu		160 +
Hospodářský výsledek po zdanění (Kč)	—	1 124 tis. Kč

6. Klíčové události roku 2025

Období	Událost
Leden 2025	Zahájení projektu Výzva 7: osvětové a popularizační akce pro veřejnost
Březen 2025	Snídaně se starosty v Tatcích — 29 zástupců obcí a institucí
Červen 2025	Schválení Strategie energetické komunity ENERKOM Podlipansko 2025-2030
Srpen 2025	Spuštění sdílení elektrické energie — ENERKOM přechází do provozu
Září 2025	Valná hromada schvaluje aktualizované stanovy a ceníky
Září 2025	Podání žádosti LIFE a ERASMUS+
Říjen 2025	ManagEnergy Master Class 9 — Market Facilitation & Project Development (badge)
Říjen 2025	Vyúčtování projektu zakládání společenství Výzva 7
Říjen 2025	Zahájení přípravy prvního společného projektu (150 kWp)
Prosinec 2025	Uzavření projektů energetických managementů

7. Energetické společenství — provoz a technický systém

Zahájení sdílení elektrické energie

V srpnu 2025 zahájil ENERKOM Podlipansko sdílení elektrické energie prostřednictvím platformy ENERIO. Sdílení probíhá skrze distribuční soustavu v rámci ORP Kolín, Nymburk, Český Brod a Říčany v souladu s tehdy platnou legislativou. Od spuštění bylo sdíleno přibližně 20 MWh elektrické energie (data kumulativní do dubna 2026 — přesný objem nasdíleno k 31.12.2025 bylo 6,6 MWh).

Technický systém — ENERIO a online dispečink

Software ENERIO slouží jako nervový systém naší komunitní energetiky. Zajišťuje: dohled a optimalizaci sdílení energií, GDPR-ready správu dat a vzdálenou kontrolu 24 hodin denně.

Funkce systému	Popis
Online dispečink 24/365	Sledování a optimalizace provozu: vzdálený monitoring + technická podpora + technická údržba a servis.
Datová správa	Jednotný referenční čas, měření flexibility a agregace, fakturační zúčtování mezi členy pomocí Smart meteru.
Dynamická distribuce	Distribuce vyrobené elektřiny dle aktuální poptávky v komunitě. Přípravení na dynamické sdílení po rozšíření EDC.
Prediktivní analytika	Odhad poptávky a optimalizace distribuce dle předpovědi počasí a vzorců spotřeby.
Smart grid	Optimalizace produkce, distribuce a skladování energie. Řízení špičkového zatížení a eliminace odběrových špiček.
GDPR	Data uživatelské záznamy mazány po stanovené době. Role-based přístup. Vlastnictví dat zůstává u členů.

Výrobní základna a diverzifikace

Instalovaný výkon dosáhl přibližně 400 kWp z šesti FVE zdrojů. Příprava prvního společného investičního projektu (150 kWp) čeká na schválení obecními zastupitelstvy. Integrace bioplynové stanice (1,4 GWh/rok) je blokována obchodními smlouvami — řešení skrze CEAH TA od 1. 5. 2026.

Plánovaná rozšíření systému

Rozšíření	Horizont	Popis
Barterová uložení	2026–2027	Privátní instalace nebo využití uložení distributorů pro akumulaci přebytku (potřeba analýzy technické i ekonomické).
Bioplynová integrace	2026 (CEAH TA)	1,4 GWh/rok — blokace obchodní smlouvou; technické podmínky sdílení a zelených bonusů aktivní řešení.
Flexibilita a výkonové rovnováhy	2028 (ambice)	Zapojení do služeb výkonové rovnováhy přenosové soustavy. (potřeba technické i ekonomické analýzy)
Tepelná energie	Další fáze	Veřejné budovy, centrální vytápění — plánováno.
IoT zařízení	Budoucnost	Propojení s IoT pro detailní monitoring a řízení spotřeby.
Geotermální / vodík	Budoucnost	Průzkum přes technické partnery — členy komunity.

8. Energetický management (EnMS)

Energetický management pro obce je klíčovou provozní a příjmovou aktivitou ENERKOMu. V letech 2024 - 2025 jsme zavedli EnMS v 10 obcích regionu s pokrytím více než 160 veřejných budov v nepřetržitém monitoringu.

Obec / město
Město Kostelec nad Černými lesy
Město Zásmyky
Městys Plaňany
Obec Vitice
Město Kouřim
Obec Tatce
Obec Křečhoř
Městys Červené Pečky
Obec Kostelní Lhota
Město Pečky

Funkční oblasti EnMS

Energetický management ENERKOMU zahrnuje následující oblasti činností, které jsou postupně rozšiřovány a zdokonalovány:

Oblast	Popis
Monitoring energie	Výrobní údaje z FVE, údaje o spotřebě z budov a zařízení, napěťové profily v síti, teplota budov — nepřetržitý online přenos.
Peer-to-peer obchod	Obchod s energií mezi členy komunity dle aktuálních přebytků a potřeb.
Individuální vlastní spotřeba	Maximalizace využití vlastně vyrobené energie — snižování odběru ze sítě.
Kolektivní vlastní spotřeba	Udržení energie lokálně v komunitě — podpora rovnováhy poptávky a dodávky pro provozovatele sítí.
Predikce dat	Výroba energie dle předpovědi počasí, spotřeba dle vzorců chování — vstup do optimalizačních algoritmů.
Automatické řízení aktiv	Optimalizace strategie k dosažení energetických cílů členů — ceny energií, vlastní výroba, úrovně napětí v LDS.
Řízení napětí	Udržování stabilního síťového napětí v LDS — v přípravě.

Tržby z EnMS a dalších vlastních výkonů tvořily v roce 2025 celkem 4 114 tis. Kč a představují rozhodující příjmovou složku ENERKOMu vedle provozní dotace.

9. Popularizace a osvěta — projekt Výzva 7

V rámci projektu č. 5230700030 (Výzva 7, Národní plán obnovy, financováno EU) jsme v roce 2025 realizovali 10 popularizačních a osvětových akcí napříč regionem Podlipanska. Celkem 201 účastníků se osobně podepsalo na prezenčních listinách.

#	Název akce	Místo	Datum	Podpisy
1	Jak na sdílení	Pečky, Městský úřad	30.01.2025	6
2	Snídaně se starosty	Tatce	21.03.2025	29
3	Představení projektu ES Enerkom Podlipansko	Šk. Jídelna Plaňany	22.04.2025	13
4	Seminář s občany (Bitva u Lipan)	Lipany	31.05.2025	34
5	Den s energetikou	Kostelec nad Č. lesy	11.06.2025	8
6	Den dětí	Ratenice	14.06.2025	22
7	Pouť Dobřichov	Kom. kavárna Dobřichov	15.06.2025	24
8	Mezinárodní workcamp	Kostelní Lhota	06.07.2025	25
9	Oslavy 20 let MAS Mezilesí	Sokoleč	20.09.2025	10
10	Řemeslný jarmark MŠ Větrník	Nymburk	04.10.2025	30
Celkem				201

Na akcích jsme využívali rollup bannery, informační letáky, interaktivní hru Seznam se s energií, dílničku pro výrobu větrníků, kvízy pro děti i dospělé, samolepky a vlastoručně vyráběné placky s tematikou komunitní energetiky. Akce dokumentují zájem veřejnosti i zárodky budoucí členské základny.

10. Evropské projekty a partnerství

Projekt	Status	Popis
LIFE SOSS4EREC	GoP — nepodepsáno	OSS pro energetické renovace; koordinátor AMBIT (IT); ENERKOM = český pilot (seed stage). Žádné závazky před podpisem.
CEAH TA	Potvrzeno, start 1. 5. 2026	Technická asistence; priorita: biogas, alokační klíč, governance, společné investice

Evropská pozice a partnerské sítě

Program / síť	Relevance
LIFE Program	Hlavní cíl — SOSS4EREC GoP fáze; budoucí LIFE projekty
REScoop.eu / FEDARENE	Členství v evropských sítích komunitní energetiky
Covenant of Mayors	Zapojení přes MAS Podlipansko — Pakt starostů a primátorů

11. Hospodaření za rok 2025

Data z ověřené účetní závěrky ke 31. 12. 2025 a přílohy účetní závěrky. Účetnictví vedeno v plném rozsahu dle ZU č. 563/1991 Sb., vyhlášky č. 504/2002 Sb. a CUS c. 401–414. Evidenční systém: Pohoda. Žádné odchylky od používaných účetních metod. Žádný dlouhodobý majetek.

Přehled výnosů a nákladů

Položka	Kč (tis.)
VÝNOSY CELKEM	6 251
— Provozní dotace (zakl. ES + Výzva 7)	2 092
— Tržby za vlastní výkony (EnMS a energetické služby)	4 114
— Přijaté členské příspěvky	10
NÁKLADY CELKEM (bez daně)	5 127 Kč
— Mzdové náklady	1 136
— Zákonné sociální pojištění	339
— Ostatní služby (ENERIO, poradenství, technické)	3 193
— Spotřeba materiálu a energie	182
— Cestovné	32
— Reprezentace + ostatní	13
VYS. HOSP. PŘED ZDANĚNÍM	1 321 Kč
Základ daně	1 106
Daň z příjmu	232
VYS. HOSP. PO ZDANĚNÍ	1 124 Kč

Rozvaha k 31. 12. 2025 (v tis. Kč)

Položka	Počátek roku	Konec roku
Aktiva celkem	108	2 803
— Pohledávky	68	201
— Peněžní prostředky na účtech	40	2 602
Vlastní zdroje	28	1 152
Cizí zdroje — krátkodobé závazky	80	1 651

Nárůst závazku odpovídá dvěma fakturacím od ENERGOREAL s.r.o. k 30. 12. 2025 (celkem 1 294 tis. Kč, splatnost 29. 1. 2026) — závazky projektového charakteru, nikoli provozní platební neschopnost. Spolek v roce 2025 nečerpal úvěr, nepřijal ani neposkytl dar.

Personální náklady

Údaj	Hodnota
Počet zaměstnanců k 31. 12. 2025 (pracovní poměr)	2
Dohody o provedení práce v průběhu roku 2025	3
Mzdové náklady celkem	1 136 184 Kč
Odvody soc. a zdrav. pojištění	338 875 Kč
Osobní náklady celkem	1 475 059 Kč

12. Výhled na rok 2026

Prioritní oblasti

- 1. ČERVENCE 2026 — aktualizace stanov, alokačních pravidel, ENERIO pro sdílení po celém ORP; členská kampaň
- Spuštění CEAH technické asistence (od 1. 5. 2026) — řešení biogasové integrace a governance alokačního klíče
- Dosažení podpisu Grant Agreement SOSS4EREC — žádné závazky před podpisem
- Implementační připravenost SCALE DEM — čeká se na rozhodnutí o projektu
- Růst členské základy k 200+ členům — využít okno od 1. 7. 2026
- Formalizace servisních poplatků za EnMS a správu sdílení — snížit grantovou závislost.

13. Závěr a poděkování

Rok 2025 byl přelomový. ENERKOM Podlipansko přestal být konceptem a stal se fungujícím systémem. Zahájili jsme sdílení energie, udrželi jsme EnMS pro 10 obcí, dokončili jsme projekt osvěty, podali jsme evropský projekt a uzavřeli rok s kladným hospodářským výsledkem 1 124 tis. Kč.

Za ENERKOMem Podlipansko nestojí náhodný projekt — stojí za ním čtyřleté systematické budování od první Snídaně se starosty v roce 2021 až po spuštění sdílení v srpnu 2025. Budoucnost energetiky se nepíše na ministerstvu ani v korporacích — píše se v našich obcích, s našimi sousedy, pro naše děti.

Rok 2026 přinese zásadní legislativní změnu a s ní největší příležitost v historii ENERKOMu Podlipansko. Jsme na ni připraveni lépe než kdykoli předtím.

Děkujeme všem členům, starostům, partnerům a spolupracovníkům za jejich podporu.

Markéta Pošíková

Předsedkyně výboru
ENERKOM Podlipansko, z.s.

Radim Lang

Programový manažer
ENERKOM Podlipansko, z.s.

Seznam použitých zkratk:

AMBIT – Partner projektu v rámci projektu LIFE SOSS4EREC (SOSS4EREC je jméno projektu)
BEI (Baseline Emission Inventory) – Výchozí emisní bilance
CEAH TA (Citizen Energy Advisory Hub, Technical Assistance) – Technická asistence podpořená poradním centrem EU pro komunitní energetiku, tzv. CEAH
CUS – České účetní standardy
DPP – Dohoda o provedení práce
EDC – Elektroenergetické datové centrum
EnKoMAS – Energetický koordinátor MAS
EnMS (Energy management systém) – systém energetického managementu
FVE – Fotovoltaická elektrárna
GDPR (General Data Protection Regulation) – Obecné nařízení o ochraně osobních údajů
GoP (Grant of Preparation) – Grant na přípravu
GWh – Gigawatthodina (jednotka energie/elektriny)
IČO – Identifikační číslo osoby
IoT (Internet of Things) – síť fyzických objektů (zařízení, spotřebičů, senzorů), které jsou vybaveny elektronikou a softwarem, což jim umožňuje komunikovat, vyměňovat si data a automatizovaně fungovat přes internet či jiné sítě bez nutnosti stálé lidské kontroly
kWp – Kilowatt-peak (jednotka instalovaného výkonu)
LDS – Lokální distribuční soustava
LIFE (L'Instrument Financier pour l'Environnement) – Program EU pro životní prostředí a oblast klimatu
MAS – Místní akční skupina
MBA (Master of Business Administration) - akademický titul
MEK – Místní energetická koncepce
MWh – Megawatthodina (jednotka energie/elektriny)
NZÚ – Nová zelená úsporám
o.p.s. – Obecně prospěšná společnost
ORP – Obec s rozšířenou působností
OSS (One Stop Shop) – Jednotné kontaktní místo pro energetické služby
RD – Rodinný dům
SECAP (Sustainable Energy and Climate Action Plan) – Akční plán pro udržitelnou energii a klima
z.s. – Zapsaný spolek
ZU – Zákon o účetnictví